

Số: 229/SGTVT-QLCL

Quảng Ngãi, ngày 18 tháng 01 năm 2024

V/v thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở hạng mục công trình giao thông thuộc dự án Xây dựng hạ tầng và các hạng mục phụ trợ thuộc quy hoạch khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ

Kính gửi: Sở Xây dựng.

Sở Giao thông vận tải nhận được Công văn số 33/SXD-QLHĐXD ngày 05/01/2024 của Sở Xây dựng về việc thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở hạng mục Đường giao thông thuộc dự án Xây dựng hạ tầng và các hạng mục phụ trợ thuộc quy hoạch khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ - Phần điều chỉnh, bổ sung;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP của Chính phủ: Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 08/3/2022, số 1520/QĐ-UBND ngày 16/10/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng hạ tầng và các hạng mục phụ trợ thuộc quy hoạch khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ;

Căn cứ Quyết định số 433/QĐ-BQLDDCN ngày 15/9/2022 của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình Xây dựng hạ tầng và các hạng mục phụ trợ thuộc quy hoạch khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ (giai đoạn 1);

Căn cứ hồ sơ trình thẩm định;

Sau khi xem xét, Sở Giao thông vận tải thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở hạng mục công trình giao thông thuộc dự án như sau:

I. Thông tin chung về nội dung điều chỉnh, bổ sung:

1. Tên công trình: Xây dựng hạ tầng và các hạng mục phụ trợ thuộc quy hoạch khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ.
2. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi.
3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh.
4. Địa điểm xây dựng: Xã Nghĩa Thuận và xã Nghĩa Thắng, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.
5. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2025.
6. Nhà thầu lập hồ sơ điều chỉnh: Liên danh Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng công trình Thiên Phúc và Công ty Cổ phần Cơ khí và Xây lắp An Ngãi.

II. Hồ sơ trình thẩm định thiết kế xây dựng điều chỉnh, bổ sung:

1. Văn bản pháp lý:
 - Các Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 08/3/2022, số 1520/QĐ-UBND ngày 16/10/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh dự án Xây dựng hạ tầng và các hạng mục phụ trợ thuộc quy hoạch khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ.
 - Quyết định số 433/QĐ-BQLDDCN ngày 15/9/2022 của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình Xây dựng hạ tầng và các hạng mục phụ trợ thuộc quy hoạch khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ (giai đoạn 1).
 - Các văn bản pháp lý liên quan khác.
2. Hồ sơ, tài liệu khảo sát, thiết kế:
 - Tập thuyết minh thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án – Phần điều chỉnh, bổ sung.
 - Hồ sơ khảo sát, thiết kế cơ sở công trình.
 - Hồ sơ khảo sát bước thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đã được Chủ đầu tư phê duyệt; Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở điều chỉnh, bổ sung và dự toán công trình.
 - Các hồ sơ, văn bản pháp lý liên quan.
3. Năng lực hoạt động xây dựng của các tổ chức và năng lực hành nghề hoạt động xây dựng của các cá nhân tham gia thiết kế xây dựng công trình: Đã được thẩm định.
4. Nội dung hồ sơ trình thẩm định: Theo Tờ trình số 10/TTr-BQLDDCN ngày 04/01/2024 của Ban Quản lý dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh.

III. Nội dung hồ sơ thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở điều chỉnh, bổ sung trình thẩm định

1. Quy mô đầu tư điều chỉnh, bổ sung:

- Điều chỉnh giảm, không đầu tư các tuyến đường D2, N1, N2 thuộc giai đoạn 1 và toàn bộ giai đoạn 2 của Dự án được duyệt tại Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 08/3/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh.

- Bổ sung một số hạng mục, gồm:

+ Mở rộng thêm 01 đơn nguyên cầu An Định, 01 đơn nguyên cầu qua kênh N10 giáp cầu An Định với quy mô mặt cắt ngang bằng mặt cắt ngang cầu hiện trạng đang khai thác; đường dẫn đầu cầu An Định.

+ Một số đoạn mương thoát nước dọc, gia cố nền đường tại một số đoạn thuộc tuyến ĐH.54 (đoạn xã Hành Dũng đi thị trấn Chợ Chùa).

2. Nội dung và giải pháp thiết kế điều chỉnh, bổ sung:

2.1. Hạng mục điều chỉnh giảm: Điều chỉnh giảm, không đầu tư các tuyến đường D2, N1, N2 thuộc giai đoạn 1 và toàn bộ giai đoạn 2 của Dự án được duyệt tại Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 08/3/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2.2. Hạng mục bổ sung:

a) Hạng mục đường:

Bổ sung gia cố lề tuyến ĐH.54 (đoạn từ xã Hành Dũng đi thị trấn Chợ Chùa, chiều dài $L=4.380\text{m}$) với bề rộng gia cố $B_{gc}=0,5\text{m}\times 2=1\text{m}$, kết cấu bằng BTXM M350 dày 22 cm trên lớp móng CPĐD loại 1 dày 15cm.

b) Hạng mục cầu:

Mở rộng thêm 01 đơn nguyên cầu An Định, 01 đơn nguyên cầu qua kênh N10 giáp cầu An Định với tải trọng thiết kế HL93; chiều dài tính tới đuôi mố $L=57,2\text{m}$ (đối với cầu An Định), $L=17,4\text{m}$ (đối với cầu qua kênh N10), khổ cầu sau khi bổ sung $B=9,0+2\times 1,0=11\text{m}$.

- Kết cấu thượng bộ: Dầm chữ T bằng BTCT 40MPa; mặt cắt ngang cầu bố trí 03 dầm, chiều cao dầm 1m, đặt cách nhau 1,94m; Bản mặt cầu bằng BTCT 30MPa; Gói cao su lõi thép; Khe co giãn Feba; Lan can bằng ống thép mạ kẽm.

- Kết cấu hạ bộ:

+ Đối với cầu An Định: Mố chữ U bằng BTCT 30MPa, trụ cầu dạng trụ đặc thân hẹp bằng BTCT 30MPa; Móng mố, trụ đặt trên nền cọc khoan nhồi bằng BTCT 30Mpa.

+ Đối với cầu qua kênh N10: Mố cầu bằng BTCT 30MPa; Móng mố đặt trên nền cọc khoan nhồi bằng BTCT 30Mpa.

- Đường hai đầu cầu: Bề rộng nền đường $B_n=(6,5\div 11)\text{m}$, bề rộng mặt đường $B_m=(5,5\div 10)\text{m}$, bề rộng lề đường $b_l=0,5\text{m}\times 2=1\text{m}$. Kết cấu áo đường gồm

các lớp từ trên xuống như sau:

+ Đối với phạm vi trên mặt đường BTXM hiện trạng: Lớp mặt bê tông nhựa C16 dày 7cm trên mặt đường BTXM hiện trạng.

+ Đối với phạm vi mặt đường mở rộng và lề gia cố: Lớp mặt bê tông nhựa C16 dày 7cm, Lớp cấp phối đá dăm loại 1 D_{max}= 25mm dày 15cm; Lớp cấp phối đá dăm loại 1 D_{max}= 37,5mm dày 15cm.

- Gia cố mái taluy đường đầu cầu bằng bê tông M150.

c) Rãnh thoát nước dọc: Thiết kế mương hình hộp đập đan bằng BTCT M250 tại một số vị trí cần thiết.

2.3. Hệ thống an toàn giao thông: Thiết kế bổ sung tường hộ lan tại một số vị trí cần thiết để đảm bảo an toàn giao thông.

3. Bảo vệ môi trường sinh thái, phòng chống cháy nổ và an toàn lao động: Có thuyết minh giải pháp bảo vệ môi trường trên tuyến, thiết kế phòng chống cháy nổ và an toàn lao động trong thi công đảm bảo yêu cầu.

IV. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH THIẾT KẾ XÂY DỰNG

1. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập thiết kế xây dựng: Tuân thủ.

2. Điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân tham gia khảo sát, thiết kế, thẩm tra thiết kế: Phù hợp.

3. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng với thiết kế cơ sở đã được cơ quan chuyên môn về xây dựng thẩm định: Cơ bản phù hợp.

4. Kiểm tra kết quả thẩm tra của tổ chức tư vấn về đáp ứng yêu cầu an toàn công trình, sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và quy định của pháp luật về áp dụng tiêu chuẩn trong thiết kế đối với trường hợp yêu cầu phải thẩm tra thiết kế theo quy định: Phần bổ sung hạng mục công trình giao thông không thực hiện thẩm tra.

5. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về việc xác định dự toán xây dựng:

a) Sự đầy đủ, tính hợp lệ của hồ sơ trình thẩm định dự toán xây dựng công trình; các căn cứ pháp lý để xác định dự toán xây dựng công trình: Hồ sơ dự toán xây dựng công trình trình thẩm định hợp lệ; Các căn cứ pháp lý để xác định dự toán xây dựng công trình tuân thủ quy định hiện hành.

b) Sự phù hợp của dự toán xây dựng công trình với tổng mức đầu tư xây dựng đã được phê duyệt; phương pháp xác định dự toán xây dựng công trình: Dự toán xây dựng công trình phù hợp với tổng mức đầu tư xây dựng đã được phê duyệt; dự toán xây dựng công trình được Chủ đầu tư xác định trên cơ sở khối lượng tính toán từ thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án, quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật, các yêu cầu công việc phải thực hiện của công trình và định mức xây dựng, giá xây dựng của công trình theo quy định;

c) Nội dung dự toán xây dựng công trình cơ bản phù hợp theo quy định tại Điều 11 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ.

d) Sự tuân thủ các quy định của pháp luật về việc áp dụng, tham khảo hệ thống định mức xây dựng, giá xây dựng công trình và các công cụ cần thiết khác

theo quy định do cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành, công bố; về việc vận dụng, tham khảo dữ liệu về chi phí của công trình tương tự và các công cụ cần thiết khác để xác định dự toán xây dựng công trình: Cơ bản phù hợp; Đối với các hạng mục điều chỉnh giảm, áp dụng theo đơn giá dự toán được duyệt; Đối với các hạng mục bổ sung mới: áp dụng giá nguyên, nhiên, vật liệu, nhân công và máy thi công tại thời điểm thẩm định, cụ thể:

- Xếp loại đường theo Công văn số 5787/TCĐBVN-QLBTĐB ngày 22/9/2022 của Tổng Cục đường bộ Việt Nam và Quyết định số 1540/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh;

- Giá vật liệu Quý IV/2023 theo Thông báo giá ban hành kèm theo Công văn số 83/SXD-CL&VL ngày 12/01/2024 của Sở Xây dựng; Đối với các vật liệu ngoài thông báo giá của Sở Xây dựng, tham khảo giá các công trình tương tự; Giá nhiên liệu tham khảo thông báo giá của Petrolimex tại thời điểm thẩm định.

- Định mức dự toán, cước vận chuyển theo quy định tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng;

- Đơn giá nhân công, giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng xây dựng theo các quyết định: Số 989/QĐ-UBND và Số 990/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 của UBND tỉnh;

- Thuế giá trị gia tăng theo Thông tư số 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài chính; Nghị định số 94/2023/NĐ-CP ngày 28/12/2023 của Chính phủ.

- Tổng hợp dự toán theo Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

- Các quy định hiện hành khác có liên quan.

đ) Danh mục định mức dự toán mới, định mức dự toán điều chỉnh (nếu có) và phương pháp xác định; xác định danh mục các định mức cần tổ chức khảo sát trong quá trình thi công xây dựng: Không áp dụng.

6. Kiểm tra việc thực hiện các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ và bảo vệ môi trường: Có thuyết minh giải pháp bảo vệ môi trường trên tuyến, thiết kế phòng chống cháy nổ và an toàn lao động trong thi công đảm bảo yêu cầu.

7. Kiểm tra việc thực hiện các yêu cầu khác theo quy định của pháp luật có liên quan: Không.

8. Yêu cầu sửa đổi, bổ sung và hoàn thiện thiết kế, dự toán xây dựng:

- Đề nghị lấy ý kiến cơ quan quản lý kênh N10 đối với hạng mục thiết kế cầu qua kênh N10, cầu An Định.

- So sánh giá vật liệu (cát, đá, xi măng...) đến chân công trình giữa các mỏ vật liệu theo báo giá của Sở Xây dựng để chọn giá tối ưu nhằm tiết kiệm chi phí. Đối với các loại vật liệu không có trong thông báo giá, đề nghị Chủ đầu tư thực hiện theo hướng dẫn của Sở Xây dựng tại Văn bản công bố giá vật liệu xây dựng.

- Xác định chi phí dự phòng khối lượng và dự phòng trượt giá hợp lý, phù hợp theo quy định tại Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ

trưởng Bộ Xây dựng.

- Rà soát, kiểm tra các khoản mục chi phí thuộc chi phí khác đảm bảo theo quy định tại điều 11 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ, khoản 6 điều 4 Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng. Đề nghị Chủ đầu tư lưu ý khi thẩm định, phê duyệt dự toán xây dựng công trình.

V. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

1. Kết luận: Hồ sơ điều chỉnh, bổ sung thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở hạng mục công trình giao thông thuộc công trình Xây dựng hạ tầng và các hạng mục phụ trợ thuộc quy hoạch khu liên hợp xử lý chất thải rắn Nghĩa Kỳ đủ điều kiện để xem xét trình tổng hợp, phê duyệt.

2. Kiến nghị:

- Đề nghị Chủ đầu tư hoàn thiện theo các nội dung tại khoản 8 mục IV nêu trên.

- Về thiết kế: Trong quá trình thi công, nếu tư vấn giám sát phát hiện những sai khác giữa thực tế và hồ sơ thiết kế phải báo với Chủ đầu tư để có biện pháp xử lý kịp thời. Trong quá trình triển khai Dự án, nếu có sai khác về địa chất, địa hình, đề nghị Chủ đầu tư tổ chức thực hiện việc điều chỉnh thiết kế cho phù hợp.

- Về dự toán: Đại diện Chủ đầu tư phải kiểm tra xác định khối lượng từng hạng mục, cấp đất, đá, cự ly vận chuyển theo thực tế làm cơ sở nghiệm thu thanh toán; Cập nhật giá nhiên liệu và nguyên liệu mới nhất theo quy định trước khi phê duyệt.

- Đề nghị chủ đầu tư nghiên cứu Nghị định số 94/2023/NĐ-CP ngày 28/12/2023 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 110/2023/QH15 ngày 29/11/2023 của Quốc hội để nghiệm thu thanh toán cho phù hợp.

Sở Giao thông vận tải đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp, thẩm định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- BQLDA ĐTXD các công trình DD & CN tỉnh;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLCL(thau).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Ngọc Thủy