

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI

Số: /SGTVT-QLCL

V/v góp ý Quy chế quản lý kiến  
trúc đô thị mới Sơn Tịnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày tháng 3 năm 2024

Kính gửi: Sở Xây dựng

Sở Giao thông vận tải nhận được Văn bản số 412/SXD-QHKT ngày 11/3/2024 của Sở Xây dựng về việc tham gia góp ý Quy chế quản lý kiến trúc đô thị mới Sơn Tịnh; sau khi nghiên cứu hồ sơ kèm theo, Sở Giao thông vận tải có góp ý một số nội dung như sau:

1. Về nội dung quy chế quản lý kiến trúc đô thị:

- Chưa nêu quy định về kiến trúc đối với tuyến đường cụ thể, đề nghị bổ sung.
- Bổ sung quy định về kiến trúc công trình đảm bảo các yêu cầu về phòng chống thiên tai, thích ứng với biến đổi khí hậu theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ.
- Về Quy định đối với khu vực có yêu cầu quản lý đặc thù (Điều 8): bổ sung quy định về kiến trúc đối với các tiện ích đảm bảo người khuyết tật tiếp cận sử dụng tại các tuyến phố đi bộ, quảng trường và công viên lớn.

2. Hiện nay, Bộ Xây dựng đã ban hành Thông tư số 15/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 về ban hành QCVN 07:2023/BXD, thay thế QCVN 07:2016/BXD và có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2024. Vì vậy, đề nghị nghiên cứu điều chỉnh các khái niệm, quy định trong Quy chế phù hợp với QCVN 07:2023/BXD.

Ngoài ra, đề nghị rà soát, cập nhật đầy đủ các văn bản pháp lý có hiệu lực thi hành: Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 24/5/2023 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 15/2015/QĐ-UBND ngày 14/4/2015 của UBND tỉnh; Nghị định quy định về quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo văn bản hợp nhất số 54/VBHN-BGTVT ngày 29/9/2022 của Bộ Giao thông vận tải.

Sở Giao thông vận tải đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLCL(dvbinh).

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Phong**