

Số: /SGTVT-QLCL
V/v thông báo kết quả thẩm định
điều chỉnh, bổ sung thiết kế xây
dựng triển khai sau thiết kế cơ sở
dự án Nâng cấp mở rộng tuyến
đường Eo Xà Lan đi thôn Sơn, xã
Sơn Trà, giai đoạn 1

Quảng Ngãi, ngày tháng 3 năm 2024

Kính gửi: Ban quản lý DA ĐTXD và PTQĐ huyện Trà Bồng.

Sở Giao thông vận tải nhận được Tờ trình số 14/TTr-BQL ngày 19/02/2024 của Ban quản lý DA ĐTXD và PTQĐ huyện Trà Bồng về việc thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở điều chỉnh, bổ sung công trình Nâng cấp mở rộng tuyến đường Eo Xà Lan đi thôn Sơn, xã Sơn Trà, giai đoạn 1, kèm theo hồ sơ (Mã số: H48.29-240220-0001);

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-Cp ngày 03/03/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 09/7/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Trên cơ sở Quyết định số 3320/QĐ-UBND ngày 29/8/2022 của Chủ tịch UBND huyện Trà Bồng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp mở rộng tuyến đường Eo Xà Lan đi thôn Sơn, xã Sơn Trà, giai đoạn 1;

Trên cơ sở Quyết định số 344/QĐ-BQL ngày 22/11/2022 của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Trà Bồng về việc phê duyệt phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Nâng cấp mở rộng tuyến đường Eo Xà Lan đi thôn Sơn, xã Sơn Trà, giai đoạn 1;

Trên cơ sở Công văn số 3963/UBND-XDCB ngày 11/12/2023 của UBND huyện Trà Bồng về việc chủ trương điều chỉnh dự án Nâng cấp mở rộng tuyến đường Eo Xà Lan đi thôn Sơn, xã Sơn Trà, giai đoạn 1;

Sau khi xem xét, Sở Giao thông vận tải thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình như sau:

I. Thông tin chung về nội dung điều chỉnh, bổ sung:

1. Tên công trình: Nâng cấp mở rộng tuyến đường Eo Xà Lan đi thôn Sơn, xã Sơn Trà, giai đoạn 1.

2. Chủ đầu tư: Ban quản lý DA ĐTXD và PTQĐ huyện Trà Bồng.

3. Nhà thầu lập dự án điều chỉnh: Công ty Cổ phần Tư vấn xây dựng và đầu tư Quảng Ngãi.

4. Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh cục bộ tim đường, trắc dọc thiết kế để tận dụng nền đường hiện trạng, hạn chế giải phóng mặt bằng; điều chỉnh rãnh thoát nước dọc từ hình thang sang rãnh hộp để hạn chế ảnh hưởng đến nhà hiện trạng hai bên tuyến, giảm chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng; điều chỉnh một số công để phù hợp hiện trạng, tăng hiệu quả sử dụng; Điều chỉnh, bổ sung tường chắn tại một số vị trí cần thiết để đảm bảo an toàn, ổn định nền đường, tránh gây sạt lở ảnh hưởng đến công trình công cộng và nhà dân; Bổ sung vượt nối đường dân sinh, tấm đan đập vào nhà dân, biển báo an toàn giao thông tại các vị trí cần thiết.

5. Giá trị dự toán bổ sung do chủ đầu tư trình: 195,8 triệu đồng từ chi phí dự phòng chi của dự án đảm bảo không vượt dự toán, tổng mức đầu tư được duyệt.

II. Hồ sơ trình thẩm định thiết kế xây dựng điều chỉnh, bổ sung:

1. Văn bản pháp lý:

- Quyết định số 3320/QĐ-UBND ngày 29/8/2022 của Chủ tịch UBND huyện Trà Bồng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp mở rộng tuyến đường Eo Xà Lan đi thôn Sơn, xã Sơn Trà, giai đoạn 1;

- Quyết định số 344/QĐ-BQL ngày 22/11/2022 của Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Trà Bồng về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Nâng cấp mở rộng tuyến đường Eo Xà Lan đi thôn Sơn, xã Sơn Trà, giai đoạn 1;

- Công văn số 3963/UBND-XDCB ngày 11/12/2023 của UBND huyện Trà Bồng về việc chủ trương điều chỉnh dự án Nâng cấp mở rộng tuyến đường Eo Xà Lan đi thôn Sơn, xã Sơn Trà, giai đoạn 1;

- Các văn bản pháp lý liên quan.

2. Hồ sơ, tài liệu khảo sát, thiết kế, thẩm tra:

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình.

- Các hồ sơ, văn bản pháp lý liên quan.

III. Nội dung hồ sơ trình thẩm định thiết kế điều chỉnh, bổ sung:

Nội dung và giải pháp thiết kế điều chỉnh, bổ sung:

Điều chỉnh cục bộ tim đường, trắc dọc thiết kế để tận dụng nền đường hiện trạng, hạn chế giải phóng mặt bằng; điều chỉnh rãnh thoát nước dọc từ hình thang sang rãnh hộp để hạn chế ảnh hưởng đến nhà hiện trạng hai bên tuyến, giảm chi phí đền bù, giải phóng mặt bằng; điều chỉnh, bổ sung một số công để phù hợp hiện trạng, tăng hiệu quả sử dụng; Điều chỉnh, bổ sung tường chắn tại một số vị trí cần thiết để đảm bảo an toàn, ổn định nền đường, tránh gây sạt lở ảnh hưởng đến công trình công cộng và nhà dân; Bổ sung vượt nối đường dân sinh, tấm đan đập vào nhà dân, biển báo an toàn giao thông tại các vị trí cần thiết.

- Điều chỉnh cục bộ tim đường, trắc dọc thiết kế để tận dụng nền đường hiện trạng, hạn chế giải phóng mặt bằng, việc điều chỉnh vẫn đảm bảo các chỉ tiêu kỹ thuật, yếu tố hình học của cấp đường.

- Điều chỉnh rãnh thoát nước dọc từ rãnh hình thang bằng bê tông M150

sang rãnh hộp bằng bê tông cốt thép M200.

- Điều chỉnh, bổ sung một số công để phù hợp hiện trạng, tăng hiệu quả sử dụng như: Bổ sung gờ tiêu năng, hồ thu, mương dẫn dòng, tường cánh công...; Bổ sung công thủy lợi V500 bằng bê tông cốt thép M250 tại Km0+175.

- Điều chỉnh, bổ sung tường chắn tại một số vị trí cần thiết để đảm bảo an toàn, ổn định nền đường; Bổ sung vượt nôi đường dân sinh, tấm đan đập vào nhà dân, biển báo an toàn giao thông: Giải pháp thiết kế vẫn giữ nguyên theo giải pháp thiết kế được duyệt.

IV. Kết quả thẩm định thiết kế xây dựng điều chỉnh, bổ sung:

1. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về lập, thẩm tra thiết kế xây dựng: Tuân thủ.

2. Điều kiện năng lực hoạt động xây dựng của tổ chức, cá nhân tham gia khảo sát, thiết kế, thẩm tra thiết kế: Phù hợp.

3. Sự phù hợp của thiết kế xây dựng với thiết kế cơ sở đã được cơ quan chuyên môn về xây dựng thẩm định: Phù hợp.

4. Kiểm tra kết quả thẩm tra của tổ chức tư vấn về đáp ứng yêu cầu an toàn công trình, sự tuân thủ quy chuẩn kỹ thuật và quy định của pháp luật về áp dụng tiêu chuẩn trong thiết kế đối với trường hợp yêu cầu phải thẩm tra thiết kế theo quy định: Hạng mục điều chỉnh, bổ sung nên không thực hiện thẩm tra an toàn công trình.

5. Sự tuân thủ quy định của pháp luật về việc xác định dự toán xây dựng:

a) Sự đầy đủ, tính hợp lệ của hồ sơ trình thẩm định dự toán xây dựng công trình; các căn cứ pháp lý để xác định dự toán xây dựng công trình: Hồ sơ dự toán xây dựng công trình trình thẩm định hợp lệ; Các căn cứ pháp lý để xác định dự toán xây dựng công trình tuân thủ quy định hiện hành.

b) Sự phù hợp của dự toán xây dựng công trình với tổng mức đầu tư xây dựng đã được phê duyệt; phương pháp xác định dự toán xây dựng công trình: Dự toán xây dựng công trình phù hợp với tổng mức đầu tư xây dựng đã được phê duyệt; dự toán xây dựng công trình được Chủ đầu tư xác định trên cơ sở khối lượng tính toán từ thiết kế bản vẽ thi công; quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật, các yêu cầu công việc phải thực hiện của công trình và định mức xây dựng, giá xây dựng của công trình theo quy định.

c) Nội dung dự toán xây dựng công trình phù hợp theo quy định tại Điều 11 Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ.

d) Sự tuân thủ các quy định của pháp luật về việc áp dụng, tham khảo hệ thống định mức xây dựng, giá xây dựng công trình và các công cụ cần thiết khác theo quy định do cơ quan nhà nước có thẩm quyền ban hành, công bố; về việc vận dụng, tham khảo dữ liệu về chi phí của công trình tương tự và các công cụ cần thiết khác để xác định dự toán xây dựng công trình: Cơ bản phù hợp.

đ) Danh mục định mức dự toán mới, định mức dự toán điều chỉnh (nếu có) và phương pháp xác định; xác định danh mục các định mức cần tổ chức khảo sát trong quá trình thi công xây dựng: Cơ bản phù hợp.

6. Kiểm tra việc thực hiện các yêu cầu về phòng, chống cháy, nổ và bảo vệ môi trường: Có thuyết minh giải pháp bảo vệ môi trường trên tuyến, thiết kế phòng chống cháy nổ và an toàn lao động trong thi công đảm bảo yêu cầu.

7. Kiểm tra việc thực hiện các yêu cầu khác theo quy định của pháp luật có liên quan: Không.

V. Kết luận và kiến nghị:

1. Kết luận: Hồ sơ điều chỉnh, bổ sung thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án Nâng cấp mở rộng tuyến đường Eo Xà Lan đi thôn Sơn, xã Sơn Trà, giai đoạn 1 phù hợp với quy trình kỹ thuật, tiêu chuẩn và các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

* Riêng đối với việc điều chỉnh giảm bề rộng nền đường theo đề nghị của Chủ đầu tư: nội dung này tại Công văn số 4269/SGTVT-QLCL ngày 28/12/2023, Sở Giao thông vận tải đã có ý kiến: “Việc điều chỉnh giảm bề rộng nền đường là không phù hợp với quy hoạch đã được phê duyệt tại Quyết định số 2116/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND huyện Tây Trà”. Do đó, Sở Giao thông vận tải không thống nhất điều chỉnh bề rộng nền đường, đề nghị Chủ đầu tư thực hiện theo đúng thiết kế đã được phê duyệt.

2. Kiến nghị:

- Trong quá trình thi công, nếu Tư vấn giám sát phát hiện những sai khác giữa thực tế và hồ sơ thiết kế phải báo với Chủ đầu tư để có biện pháp xử lý kịp thời.

- Chủ đầu tư căn cứ vào nội dung hợp đồng đã ký kết, thực hiện đúng quy định của pháp luật hiện hành đối với các hạng mục công việc điều chỉnh, bổ sung; quản lý chặt chẽ chi phí xây dựng của công trình, đảm bảo không vượt tổng mức đầu tư đã được phê duyệt.

- Đề nghị chủ đầu tư nghiên cứu Nghị định số 94/2023/NĐ-CP ngày 28/12/2023 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 110/2023/QH15 ngày 29/11/2023 của Quốc hội để nghiệm thu thanh toán cho phù hợp.

Sở Giao thông vận tải thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở như trên, đề nghị Ban Quản lý dự án ĐTXD và PTQĐ huyện Trà Bồng tổng hợp, thẩm định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLCL_(Inthien).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Phong